

匠の技通信 <2月号>

22年度 (新年号)

今年も健康で、元気に働ける喜びを感じながら、毎日を過しています。最近では住宅版エコポイント制度の実施(エコ住宅の新築、エコリホーム)で、共に最高30万ポイントもらえます。1ポイント1円なので**30万也!**

長期優良住宅の認定を受ければ**100万**の補助!

太陽光発電、オール電化の補助金は今までと同じにもらえます。

また所得税減税、ローン金利優遇などなど、全部もらえば、**一体なんぼになるの?**

しかしコレだけの補助金もらうには、かなり高いハードル(工事内容、書類審査)を超えなければなりません。でも我が大森大工は大丈夫!今ままでどうりの仕事に国土交通省の言われる証明書、確認書と写真があればOK

今年は、**長期優良住宅**の建設に向けて**職人全員で頑張っています**。現場見学会などをやればイイのですが、施主様に迷惑かかるばかりか、不要なお金もかかるので自粛しますが、この新聞でまた紹介します。

by 棟梁



長浜市早崎町
(Y邸様)

* 地棟に名前を入れておられます。いつ見ても感動します。



* 前回は紹介したエコ住宅ですが、12月の電気代が**¥18,563円**でした。そこで気になる売電費ですが、しめて**¥8,532円**差し引くと**約¥10,000円**の電気代になります。しかも、ガス灯油は一切使っていないので、つまり光熱費が1ヶ月**¥10,000円!**今さらながら安くて喜んでます。今後、天候も好くなってくるだろうし、暖房も少なくいける事でしょうから楽しみです。最初に設備にお金が掛かりましたが、(ソーラーとオール電化とで**約¥3,000,000円**)思い切って良かったと思っています。

by 山下



【フラット35】S 金利引下げ幅拡大!

2月15日に資金お受け取りの方から

当初**10年間** 年**1.0%**金利引下げ

【フラット35】S(20年金利引下げタイプ)は、

当初**10年間** 年**1.0%**金利引下げ

11年目から**20年目**まで 年**0.3%**金利引下げ

[詳しくはこちら](#)



» 【フラット35】まずは資料請求を商品についてのパンフレットは無料でダウンロードできます

住宅金融支援機構の融資が借りやすくなりました。

これを使って、補助金もらって今年建てなきゃいつ建てる!

今週の安売り商品

ダイキンエアコン	S22KTNS-W (6畳程度)	¥40,700円	全商品エコポイントは付きません 売切れごめんなさい!
	25 (8畳程度)	¥45,650円	
	28 (10畳程度)	¥56,980円	

取付工事は、場所によって違いますが 約¥18,000円(配管カバーも付けてスッキリしますよ)
エコキュート=パナソニック、ダイキン、コロナ各メーカー**50パーセントOFF**台数限定

